

ΜΠΟΖΑΤΖΙΔΗΣ-ΜΗΤΣΙΟΛΙΔΗΣ ΑΕ
δ.τ.: AGROTECH SA

Αριθμ. ΓΕΜΗ : 119541721000
Α.Φ.Μ.: 800385677
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΡΗΓΑ 24 , ΤΚ: 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
10η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

ΜΠΟΖΑΤΖΙΔΗΣ-ΜΗΤΣΙΟΛΙΔΗΣ ΑΕ
δ.τ.: AGROTECH SA
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
10η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δημόσιο Μητρώο :

Αριθμ. ΓΕΜΗ : 119541721000

Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας :

<http://agrotech.agrogroup.gr/>

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :

Ορεστιάδα 30 Ιουνίου 2022

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής :

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΛΗΜΑΝΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 29211)

Ελεγκτική εταιρεία :

ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΠΕ

Ισολογισμός Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) - Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση	2021	2020
A. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			
Ακίνητα	B.1	52.674,07	56.563,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	B.1	319.000,39	366.250,67
Λοιπός εξοπλισμός	B.1	1.224.743,39	1.135.883,74
Επενδύσεις σε ακίνητα	B.1	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	B.1	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	B.1	0,00	0,00
Σύνολο(α)		1.596.417,85	1.558.697,86
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>			
Δαπάνες ανάπτυξης	B.1	0,00	0,00
Υπεραξία	B.1	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	B.1	5.453.412,98	2.096.352,74
Σύνολο (β)		5.453.412,98	2.096.352,74
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (γ)	B.1	77.575,68	2.018.284,27
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			
Δάνεια και απαιτήσεις	B.2.2	51.806.748,89	36.303.976,48
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	B.19	262.293,00	234.327,76
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο (δ)		52.069.041,89	36.538.304,24
Αναβαλλόμενοι φόροι (ε)		0,00	0,00
A. Σύνολο μη κυκλοφορούντων (α+β+γ+δ+ε)		59.196.448,40	42.211.639,11
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
<u>Αποθέματα</u>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		62.470.552,24	51.021.753,13
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	B.2.2	4.941.658,19	3.680.499,92
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο (στ)		67.412.210,43	54.702.253,05
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			
Εμπορικές απαιτήσεις	B.2.1	84.304.172,45	103.083.038,94
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου		2.733,46	5,46
Λοιπές απαιτήσεις	B.2.2	3.704.465,01	1.927.946,32
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία		9.999,66	9.999,66
Προπληρωμένα έξοδα		390.337,17	549.175,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	B.2.3	12.022.949,24	16.534.647,86
Σύνολο (ζ)		100.434.656,99	122.104.813,98
B. Σύνολο κυκλοφορούντων (στ + ζ)		167.846.867,42	176.807.067,03
Σύνολο ενεργητικού (Α + Β)		227.043.315,82	219.018.706,14

	Σημείωση	2021	2020
A. Καθαρή θέση			
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο	B.3	15.150.000,00	15.150.000,00
Υπέρ το άρτιο	B.3	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	B.3	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	B.3	0,00	0,00
Σύνολο (α)		15.150.000,00	15.150.000,00
<u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο (β)		0,00	0,00
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	B.3	3.483.545,54	2.803.913,27
Αφορολόγητα αποθεματικά	B.3	87.900,25	87.900,25
Αποτελέσματα εις νέο	B.3	64.935.037,61	51.684.306,21
Σύνολο (γ)		68.506.483,40	54.576.119,73
Συναλλαγματικές διαφορές (δ)		0,00	0,00
A. Σύνολο καθαρής θέσης (α+β+γ+δ)		83.656.483,40	69.726.119,73
<u>B. Προβέψεις</u>			
Προβέψεις για παροχές σε εργαζομένους	B.2.9	68.797,71	0,00
Λοιπές προβλέψεις	B.2.9	0,00	0,00
Σύνολο (ε)		68.797,71	0,00
<u>Γ. Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	B.2.6	21.325.717,57	34.063.389,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	B.2.7	3.974.693,32	3.950.015,62
Κρατικές επιχορηγήσεις	B.2.8	3.373,78	8.739,37
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο (στ)		25.303.784,67	38.022.144,38
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια		15.948.136,30	22.661.562,38
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		14.203.398,99	8.941.625,55
Εμπορικές υποχρεώσεις	B.2.4	81.099.919,92	69.578.669,41
Φόρος εισοδήματος		4.218.589,36	2.655.599,99
Λοιποί φόροι και τέλη		821.041,29	1.904.280,13
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		253.650,67	279.176,36
Λοιπές υποχρεώσεις	B.2.5	1.106.430,01	5.170.805,41
Έσοδα χρήσεως δουλεψμένα		363.083,50	78.722,80
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο (ζ)		118.014.250,04	111.270.442,03
Γ. Σύνολο υποχρεώσεων (στ + ζ)		143.318.034,71	149.292.586,41
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων (Α+Β+Γ)		227.043.315,82	219.018.706,14
		0,00	0,00

B.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2019	12.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.874.632,34	0,00	39.775.320,02	53.849.952,36
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	2.950.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929.280,93	87.900,25	8.627.540,69	12.594.721,87
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.000.000,00	-5.000.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.281.445,50	8.281.445,50
Υπόλοιπο 31/12/2020	15.150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.803.913,27	87.900,25	51.684.306,21	69.726.119,73
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	679.632,27	0,00	-679.632,27	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-553.000,00	-553.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.483.363,66	14.483.363,66
Υπόλοιπο 31/12/2021	15.150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.483.545,54	87.900,25	64.935.037,61	83.656.483,40

B.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημείωση	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	B.8.1	112.454.957,11	127.102.864,25
Κόστος πωλήσεων		-76.650.259,62	-89.092.297,73
Μικτό αποτέλεσμα		35.804.697,49	38.010.566,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	B.8.1	92.739,94	79.120,20
		35.897.436,43	38.089.686,72
Έξοδα διοίκησης		-2.454.398,58	-1.911.635,86
Έξοδα διάθεσης		-9.858.698,80	-8.951.680,97
		23.584.339,05	27.226.369,89
Λοιπά έσοδα και ζημιές		-220.616,62	-13.168.230,31
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρά ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		664.915,48	305.140,18
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		24.028.637,91	14.363.279,76
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		641.467,95	148.097,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-5.968.152,84	-3.574.332,17
Αποτέλεσμα προ φόρων		18.701.953,02	10.937.045,49
Φόροι εισοδήματος		-4.218.589,39	-2.655.599,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		14.483.363,66	8.281.445,50
<u>Λοιπά Στοιχεία Αποτελεσμάτων</u>			
Αποτελέσματα προ φόρων-τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)		24.444.007,01	14.650.484,10
Αποσβέσεις Παγίων		415.369,10	287.204,34

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Μποζατζής Χριστόδουλος
ΑΔΤ : ΑΕ422883

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος
ΑΔΤ : Α1727515

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Φωτιάδου Μυροφόρα
ΑΔΤ : Χ731206

GNOSI TAX & ACCOUNTING SERVICES EE (AM 3321)
Ανδρέας Πετρίδης
ΑΔΤ : ΑΜ263954
Αρ.Α5 : 007789 Α Τάξης

ΜΠΟΖΑΤΖΙΔΗΣ-ΜΗΤΣΙΟΛΙΔΗΣ ΑΕ
δ.τ.: AGROTECH SA
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
Αριθμ. ΓΕΜΗ : 119541721000

Κατάσταση Χρηματορρών - Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (έμμεση μέθοδος)

	<u>Σημείωση</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		18.701.953,02	10.937.045,49
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων		415.369,10	287.204,34
Προβλέψεις		38.810,58	-470.458,40
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		0,00	13.124.013,33
Εσοδα από ακρησιμοποιήτες προβλέψεις πρ.χρήσεων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		5.326.684,89	3.574.332,17
		24.482.817,59	27.452.136,93
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαρισμών κεφαλαίου κίνησης			
Μεταβολή αποθεμάτων		-11.448.799,11	-9.598.170,42
Μεταβολή απαιτήσεων		394.527,69	-78.897.304,16
Μεταβολή υποχρεώσεων		8.224.000,71	51.334.999,10
		-2.830.270,71	-37.160.475,48
Μείον:			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-5.968.152,84	-3.574.332,17
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		-4.218.589,36	-2.655.599,99
Σύνολο		-10.186.742,20	-6.229.932,16
Σύνολο		-13.017.012,91	-43.390.407,64
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων		-1.848.901,76	-3.384.827,92
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) Χρεογράφων		0,00	0,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)		0,00	0,00
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) Συμμετοχών		-27.965,24	-105.834,76
Τόκοι εισπραχθέντες		641.467,95	148.097,90
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00	0,00
Σύνολο		-1.235.399,05	-3.342.564,78
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		0,00	2.950.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		-14.189.324,46	33.608.347,88
Μερίσματα πληρωθέντα		-553.000,00	-5.200.000,00
Σύνολο		-14.742.324,46	31.358.347,88
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		-4.511.698,62	11.929.414,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		16.534.647,86	4.605.233,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		12.022.949,24	16.534.647,86
		0,00	0,00

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Οικονομική Διευθύντρια

Μποζατζίδης Χριστόδουλος
ΑΔΤ : ΑΕ422883

Φωτιάδου Μυροφόρα
ΑΔΤ : Χ731206

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος
ΑΔΤ : ΑΙ727515

GNOSI TAX & ACCOUNTING SERVICES EE (AM 3321)
Ανδρέας Πετρίδης
ΑΔΤ : ΑΜ263954
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

ΜΠΟΖΑΤΖΙΔΗΣ-ΜΗΤΣΙΟΛΙΔΗΣ ΑΕ

δ.τ.: AGROTECH SA

Α.Φ.Μ.: 800385677

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Μέγεθος οντότητας άρθρου 2 ν.4308 : "ΜΕΓΑΛΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ"

Νόμισμα : Ευρώ, Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

Διάταξη ν.4308/2014

Απάντηση

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	EMMANOYHA RHΓA 24 , TK: 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμ. ΓΕΜΗ : 119541721000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των ΜΕΓΑΛΩΝ οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τη θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται από την παραγράφου 3 του άρθρου 16 (Ισολογισμός, κατάσταση αποτελεσμάτων, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Κατάσταση Χρηματοροών).

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29 ν.4308/2014)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω **Λογιστικές πολιτικές**.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**
που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**
που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη οικονομική ζωή τους:

Α/Α	Κατηγορία Παγίων	Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής	Συντελεστής %
1	Κτίρια & Εγκαταστάσεις Κτιρίων	25	4,00%
2	Λοιπά Τεχνικά Έργα	25	4,00%
3	Υποκείμενες σε απόσβεση διαμορφώσεις κτιρίων	25	4,00%
4	Μηχανήματα	10	10,00%
5	Τεχνικές Εγκαταστάσεις	10	10,00%
6	Φορητά μηχανήματα χειρός	10	10,00%
7	Εργαλεία διάφορα	10	10,00%
8	Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10	10,00%
9	Επιβατικά αυτοκίνητα	6,25	16,00%
10	Φορτηγά αυτοκίνητα	8,33	12,00%
11	Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	8,33	12,00%
12	Λοιπά Μέσα Μεταφορών	10	10,00%
13	Ηλεκτρ.Υπολ. & Ηλεκτρ.συγκρ.	5	20,00%
14	Μεσα αποθήκευσης & μεταφοράς	10	10,00%
15	Επιστημονικά Όργανα	10	10,00%
16	Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	10	10,00%
17	Λοιπός εξοπλισμός	10	10,00%
18	Προγράμματα Λογισμικού	5	20,00%
19	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10,00%
20	Βιολογικά Περιουσιακά στοιχεία	10	10,00%

Πάγια στοιχεία με αξία έως 1.500 ευρώ αποσβένονται εφάπαξ (100%) στη χρήση που χρησιμοποιούνται για πρώτη φορά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης :
που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

10%

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημίες που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναυαγίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να ελεγχθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Εντός της περιόδου αναφοράς διενεργήθηκαν ορισμένες αναταξινομήσεις σε κονδύλια του Ενεργητικού και του Παθητικού του Ισολογισμού της εταιρείας της προηγούμενης χρήσης έτσι ώστε να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

Β. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

B.1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον συνημμένο **πίνακα του παραρτήματος Α**, παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

B.2. Χρηματοοικονομικά Μέσα (παρ. 11 άρθρου 29)

B.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές Απαιτήσεις		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	10.604.325,31	8.953.951,31
Γραμμάτια Εισπρακτέα	37.782.295,81	38.011.156,44
Γραμμάτια Εισπρακτέα (Επιδοτήσεων)	24.197.860,92	44.859.356,28
Γραμμάτια σε Καθυστέρηση	2.151.202,40	1.676.905,65
Υποσχετικές Επιστολές & Λοιποί Τίτλοι	2.085.502,21	3.992.468,43
Επιπαγές Εισπρακτέες	4.944.103,91	4.288.990,66
Επιπαγές Εισπρακτέες σε καθυστέρηση	300.465,51	299.580,42
Επιπαγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	0,00	0,00
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Εκπτώσεις πελατών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Απομείωση Απαιτήσεων Πελατών	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις από συνδεμένες επιχ.	2.308.083,88	1.070.297,25
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων Πελατών	-69.667,50	-69.667,50
Σύνολο	84.304.172,45	103.083.038,94
	0,00	0,00

B.2.2. Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Ελληνικό Δημόσιο (Προκαταβολές & παρακρατη.φόροι)	0,00	0,00
Λογαριασμοί Δεσμευμένων Καταθέσεων	0,00	0,00
Λογαριασμοί Διαχείρισης Προκαταβολών & Πιστώσεων	4.128,86	3.279,04
Χρεώστες Διάφοροι	2.354.336,15	1.924.667,28

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	30.070.696,58	28.174.442,12
	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (γραμμάτια επιδοτήσεων)	597.181,17	1.163.338,22
	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	21.138.871,14	6.966.196,14
	Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις από συνδεμένες επιχ.	1.346.000,00	0,00
	Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)	3.927.096,05	3.034.828,44
	Προκαταβολές (Ανέκκλητες πιστώσεις μέσω Τραπεζών)	1.014.562,14	645.671,48
	Προβλέψεις για επισφάλειες προκαταβολών σε προμηθευτές	0,00	0,00
	Σύνολο	60.452.872,09	41.912.422,72
		0,00	0,00

B.2.3. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	162.416,12	159.972,73
Καταθέσεις όψεως	11.815.179,69	11.865.675,13
Καταθέσεις προθεσμίας	45.350,00	4.509.000,00
Καταθέσεις σε Ξ.Ν.	3,43	0,00
Σύνολο	12.022.949,24	16.534.647,86
	0,00	0,00

B.2.4. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Εμπορικές Υποχρεώσεις		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	9.000.667,52	9.554.670,73
Γραμμάτια Πληρωτέα	0,00	0,00
Υποσχετικές Πληρωτέες	47.524.694,88	41.851.396,41
Επιταγές Πληρωτέες	4.500.650,00	266.873,18
Χρεώστες Διάφοροι (πιστωτικό υπόλοιπο)	0,00	0,00
Πελάτες προκαταβολές (πιστωτικά υπόλοιπα)	6.012.292,00	6.671.816,64
Πελάτες προκαταβολές (πιστωτικά υπόλοιπα με συναλλαγματικές)	10.646.246,39	9.394.917,70
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχ.	3.415.369,13	1.838.994,75
Σύνολο	81.099.919,92	69.578.669,41
	0,00	0,00

B.2.5. Λοιπές Υποχρεώσεις

Λοιπές Υποχρεώσεις		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
	0,00	0,00
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων (πιστωτικά υπόλοιπα)	0,00	0,00
Πιστωτές Διάφοροι	156.430,01	230.805,41
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	950.000,00	4.940.000,00
Σύνολο	1.106.430,01	5.170.805,41
	0,00	0,00

B.2.6. Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

		Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Υπόλοιπο λήξεως :	31/12/2021				
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:					
Έως 1 έτος		4.200.000,00	25.951.535,29	0,00	30.151.535,29
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		4.200.000,00	25.951.535,29	0,00	30.151.535,29
Μακροπρόθεσμο τμήμα:					
1 έως 2 έτη		8.400.000,00	10.319.986,94	0,00	18.719.986,94
2 έως 5 έτη		1.250.000,00	1.355.730,63	0,00	2.605.730,63
Άνω των 5 ετών		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος		9.650.000,00	11.675.717,57	0,00	21.325.717,57
Γενικό Σύνολο		13.850.000,00	37.627.252,86	0,00	51.477.252,86
					0,00

B.2.7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Ληφθείσες εγγυήσεις	0,00	0,00
υποχρεώσεις σε ετραιρείες Leasing	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από προκαταβολές πελατών (συναλλαγματικές εισπρακτέες)	3.974.693,32	3.950.015,62
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	3.974.693,32	3.950.015,62
	0,00	0,00

B.2.8. Κρατικές Επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο ενάρξεως	32.227,75	32.227,75
Ληφθείσες επιχορηγήσεις προηγούμενων περιόδων	-28.853,97	-23.488,38
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	3.373,78	8.739,37
	0,00	0,00

B.2.9 Προβλέψεις

Ανάλυση Προβλέψεων		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	68.797,71	0,00
Προβλέψεις για ενδεχόμενες δικαστικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	0,00	0,00
	0,00	0,00
Σύνολο	68.797,71	0,00
	0,00	0,00

B.3. Καθαρή θέση της οντότητας (παρ. 12 άρθρου 29)

α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί

Δεν υπάρχει

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης

	31/12/2021	31/12/2020
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	15.150.000,00	12.200.000,00
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους :	15.150.000,00	12.200.000,00
Ονομαστική Αξία Μετοχών :	1,00	1,00

Ανάλυση αποθεματικών

Είδος Αποθεματικού	31/12/2021	31/12/2020
Τακτικό Αποθεματικό	3.483.545,54	2.803.913,27
Αποθεματικά Καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα Αποθεματικά	87.900,25	87.900,25
Λοιπά Αποθεματικά - Υπόλοιπο εις νέο	64.935.037,61	51.684.306,21
Σύνολο :	68.506.483,40	54.576.119,73
	0,00	0,00

B.4. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Προσημειώσεις και υποθήκες:

Υποθήκες - Προσημειώσεις	
Τράπεζα	Προσημειώσεις - Υποθήκες
Alpha Bank	0,00
Τράπεζα Πειραιώς	0,00
Εθνική Τράπεζα	0,00
Eurobank	0,00
Σύνολο :	0,00

Παρακράτηση κυριότητας:

Δεν έγινε

B.5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν

B.6. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (παρ. 15 άρθρου 29)

Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών.

Δεν υπάρχουν

B.7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά

α) εγγυητικές επιστολές

Έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές από τραπεζικά ιδρύματα της ημεδαπής συνολικού ποσού ευρώ 35.661.298,63

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13)

Δεν υπάρχουν

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά γρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Για τη χρήση 2021 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της εξέδωσε με την 027/2021 ανακοίνωσή της, την «Οδηγία για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμματίων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ.». Η εταιρεία εφάρμοσε στην τρέχουσα χρήση την συγκεκριμένη οδηγία.

ε) Επίδικες υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας στο μέλλον.

στ) Λοιπές εγγυήσεις

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Η εταιρεία έχει παράσχει εταιρικές εγγυήσεις, σε συνεργασία με τραπεζικά ιδρύματα της ημεδαπής

Στα πλαίσια του προγράμματος ΕΞΟΠΛΙΣΩ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΩ

Στα πλαίσια δανείων οντοτήτων που ανήκουν στο Όμιλο της AGROTECH S.A.

Στα πλαίσια της χρηματοδότησης αγροτών από τραπεζικό ίδρυμα της ημεδαπής με σκοπό την αγορά γεωργικών μηχανημάτων.

Β. 8. Ποσά ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29)

Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Ανάλυση Εσόδων		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	111.786.883,51	126.506.942,83
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών	0,00	0,00
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	8.853,81	53.509,54
Πωλήσεις υπηρεσιών	659.219,79	542.411,88
Επιχορηγήσεις - διάφορα έσοδα	9.200,53	7.563,50
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	83.538,41	71.556,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	641.467,95	148.097,90
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	629.843,67	295.270,14
Έκτακτα κέρδη	7.099,98	1.499,98
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	27.971,83	8.370,06
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	113.854.079,48	127.635.222,53
	0,00	0,00

Ανάλυση Εξόδων		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοδοσία Προσωπικού	6.033.800,36	5.574.692,58
Αμοιβές & Εξοδα Τρίτων	2.698.465,20	2.296.373,05
Παροχές Τρίτων	1.068.688,25	773.789,77
Φόροι - Τέλη	93.963,88	115.808,19
Διάφορα έξοδα	1.934.012,88	1.815.448,90
Τόκοι και συναφή έξοδα	5.968.152,84	3.574.332,17
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	415.369,10	287.204,34
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	68.797,71	0,00
Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	18.700,03	38.729,87
Εκκατες Ζημίες	75,45	13.124.013,33
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	201.841,14	5.487,11
Σύνολο	18.501.866,84	27.605.879,31

Β.9. Ποσά τόκων στο κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)

Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν ενσωματώθηκαν

Β.10. Η προτεινόμενη οριστική διάθεση των κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών

Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων	31/12/2021
Αποτελέσματα μετά από φόρους	14.483.363,66
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	50.451.673,95
Σύνολο προς διάθεση	64.935.037,61
Τακτικό αποθεματικό	724.168,18
Πρώτο μέρισμα	1.000.000,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	63.210.869,43
Σύνολο	64.935.037,61

Β.11. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Μέρισμα	Φόρος 5% Μερισμάτων	Καθαρό ποσό Μερισμάτων
1	Μποζατζίδης Ηρακλής	4.545.000,00	165.900,00	8.295,00	157.605,00
2	Μποζατζίδης Χριστόδουλος	4.545.000,00	165.900,00	8.295,00	157.605,00
3	Μητσιολίδου Όλγα	5.470.000,00	199.664,03	9.983,20	189.680,83
4	Μητσιολίδου Βασιλική	590.000,00	21.535,97	1.076,80	20.459,17
			0,00	0,00	0,00
	Σύνολο :	15.150.000	553.000,00	27.650,00	525.350,00

Πλήθος Μετοχών Εταιρείας

15.150.000

Υψος Μερισμάτων

553.000,00

Μέρισμα ανα μετοχή

0,036502

Β.12. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου.

Δεν υπήρχαν ζημίες

Β.13. Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων (παρ. 22 άρθρου 29)

Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Η οντότητα επέλεξε να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους

B.14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

α. Μέσος όρος προσωπικού

Κατηγορία	Πλήθος (Μ.Ο.) - Ε.Μ.Ε.	
	31/12/2021	31/12/2020
Υπάλληλοι	189,58	157,00
Εργατοτεχνίτες	0,00	0,00
Συνταξιούχοι	0,00	0,00
Πρακτική	0	0
Σύνολο :	190	157

β. Ανάλυση αμοιβών προσωπικού

Ανάλυση Αμοιβών Προσωπικού		
Λογαριασμός	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	4.717.198,20	4.322.608,37
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	990.956,12	991.540,36
Παροχές για την έξοδο από την υπηρεσία	19.421,12	0,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	111.083,40	111.083,40
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	195.141,52	149.460,45
Σύνολο	6.033.800,36	5.574.692,58
	0,00	0,00

B.15. Ανάλυση του κύκλου εργασιών (παρ. 24 άρθρου 29)

Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαστικά μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές		
	31/12/2021	31/12/2020
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0,00	0,00
Εμπορική δραστηριότητα	111.795.737,32	126.560.452,37
Παροχή υπηρεσιών	659.219,79	542.411,88
Σύνολο	112.454.957,11	127.102.864,25
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	109.580.415,54	125.454.886,74
Ευρωπαϊκή αγορά	2.504.338,55	1.512.336,26
Αγορές τρίτων χωρών	370.203,02	135.641,25
Σύνολο	112.454.957,11	127.102.864,25

B.16. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης (παρ. 25 άρθρου 29)

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης	
	31/12/2021
Υπόλοιπα έναρξης προηγ.έτους :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις προηγ.έτους:	0,00
Επιστροφές προηγ.έτους :	0,00
Διαγραφές προηγ.έτους :	0,00
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις χρήσης	0,00
Επιστροφές χρήσης	0,00
Διαγραφές χρήσης	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης :	0,00

B.17. Συμμετοχή στη διοίκηση άλλων οντοτήτων (παρ. 26 άρθρου 29)

Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι αμερίοριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

B.18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και επιπτικών οργάνων

Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων			
	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	111.083,40	23.471,88	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	111.083,40	23.471,88	0,00

B.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. (παρ. 31 άρθρου 29)

Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Σχέση	% Συμμετοχή
AGROLINE	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0.00%
AGROCENTER	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0.00%

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

AGROMARKET	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0.00%
GREEN LINE ENERGY	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0.00%
ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0.00%
D.K. AGROTRADERS	ΕΠΕ	Λευκωσία	Διοίκηση	0.00%
AGRITRONIC	ΙΚΕ	Σίνδος	Συμμετοχή	50.00%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡ	ΕΠΕ	Σίνδος	Συμμετοχή	0.20%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕ	ΕΠΕ	Ορεστιάδα	Συμμετοχή	0.20%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣ	ΕΠΕ	Καλαμαριά	Συμμετοχή	0.20%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΑΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ	ΕΠΕ	Σοφικό	Συμμετοχή	0.20%
AGROENERGY ΕΥΟΣΜΟΥ	ΙΚΕ	Εύοσμος	Συμμετοχή	0.50%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΕΠΕ	Λάρισα	Συμμετοχή	0.20%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ	ΕΠΕ	Νιγρίτα	Συμμετοχή	0.20%
AGROENERGY ΠΟΙΜΕΝΙΚΟΥ	ΙΚΕ	Κομοτηνή	Συμμετοχή	0.20%
AGROENERGY ΑΡΡΙΑΝΩΝ	ΙΚΕ	Σάπες	Συμμετοχή	0.40%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ	ΕΠΕ	Μεγάλη Παναγιά	Συμμετοχή	0.10%
AGROENERGY ΞΑΝΘΗΣ	ΙΚΕ	Ξάνθη	Συμμετοχή	0.40%
ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	Μ.ΙΚΕ	Χαλάστρα	Διοίκηση	0.00%
ΠΡΑΣΙΝΗ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΘΗΒΑΣ	ΙΚΕ	Θήβα	Διοίκηση	0.00%
GREEN LINE YACHTING	ΙΚΕ	Αθήνα	Συμμετοχή	50.00%

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	31/12/2021	31/12/2020
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	1.328.670,65	1.125.169,61
Πωλήσεις παγίων	6.500,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	457.619,31	132.193,12
Λοιπά έσοδα	5.127,31	8.850,48
Σύνολο :	1.797.917,27	1.266.213,21
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	587.692,21	1.298.950,15
Αγορές παγίων	77.575,68	15.000,00
Παροχή Υπηρεσιών (Λήψη)	1.264.587,73	820.915,43
Σύνολο :	1.929.855,62	2.134.865,58
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Σύνολο :	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.299.748,03	1.060.086,06
Λοιπές απαιτήσεις	22.484.871,14	6.966.196,14
Σύνολο :	24.784.619,17	8.026.282,20
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	3.415.369,11	1.829.436,66
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο :	3.415.369,11	1.829.436,66

Β.20. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29).

Δεν δόθηκαν		
Ανάλυση Αμοιβών νόμιμων ελεγκτών		
	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές ελέγχου	14.000,00	14.000,00
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	16.000,00	16.000,00
Σύνολο :	30.000,00	30.000,00

Β.21. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29).

Η διοίκηση της εταιρείας ΔΕΝ έχει λάβει καμία απόφαση για να προχωρήσει στην εκποίηση περιουσιακών στοιχείων εντός των επόμενων 12 μηνών

Β.22. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

Γ. Σημειώσεις

Τον Φεβρουάριο του 2022, έγινε εισβολή στην Ουκρανία από την Ρωσία, και από τους Ευρωπαίους και άλλες χώρες λήφθηκαν μέτρα κατά της Ρωσίας. Αποτέλεσμα αυτών είναι η ταχεία αύξηση των τιμών τόσο του πετρελαίου όσο και του φυσικού αερίου που αποτελούν βασικό παράγοντα στην παραγωγή αλλά και στην προσφορά υπηρεσιών με συνέπεια να έχει τροφοδοτηθεί ο πληθωρισμός και να έχει φτάσει σε υψηλά επίπεδα μετρά από πολλά έτη και δεν διαφαίνεται η κρίση αυτή να αποκλιμακώνεται σε εύλογο χρονικό διάστημα. Τα γεγονότα αυτά έχουν προκαλέσει αβεβαιότητα στις αγορές σε παγκόσμιο επίπεδο με επιπτώσεις, η έκταση των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί. Η Διοίκηση παρακολουθεί και αξιολογεί διαρκώς όλες τις εξελίξεις, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα προσαρμογής στις ιδιαίτερα δύσκολες αυτές συνθήκες με γνώμονα την υψηλή παροχή υπηρεσιών στους πελάτες αλλά και διασφάλιση των θέσεων των απασχολουμένων σε αυτή. Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που απαιτούν γνωστοποίηση ή ενδέχεται να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις ή τις λειτουργίες της εταιρείας.

Συνημμένα :

Παράρτημα Α - Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων : Ορεστιάδα 30 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Οικονομική Διευθύντρια

Μποζατζίδης Χριστόδουλος
ΑΔΤ : ΑΕ422883

Φωτιάδου Μυροφόρα
ΑΔΤ : Χ731206

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μητσοιλιδης Κωνσταντίνος
ΑΔΤ : ΑΙ727515

GNOSI TAX & ACCOUNTING SERVICES ΕΕ (ΑΜ 3321)
Ανδρέας Πετρίδης
ΑΔΤ : ΑΜ263954
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

Βεβαίωση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από 9 Σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 8 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δελημάνης Ιωάννης
ΑΜ ΣΟΕΛ 29211

ΑΡΓΩ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 184

ΜΠΟΖΑΤΖΙΑΔΗΣ-ΜΗΤΣΙΟΛΙΑΔΗΣ ΑΕ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
Παράρτημα Α

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχηρησιμ/μενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδ. ακίνητα		17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκειμένες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα			18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα	
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία την :	31/12/2020	0,00	0,00	72.071,25	601.755,94	1.221.825,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.126.699,75	2.018.284,27
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	8.513,78	210.425,94	145.219,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.529,30	1.503.752,30
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.539,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.444.460,89	-3.444.460,89
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία την :	31/12/2021	0,00	0,00	72.071,25	610.269,72	1.411.712,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.572.689,94	77.575,68
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:	31/12/2020	0,00	0,00	15.507,80	235.505,27	437.815,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.347,01	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	3.889,38	55.764,06	161.962,59	104.823,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.929,95	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.538,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:	31/12/2021	0,00	0,00	19.397,18	291.269,33	579.239,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119.276,96	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την :	31/12/2021	0,00	0,00	52.674,07	319.000,39	832.473,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.453.412,98	77.575,68
			0,00	0,00		0,00	0,00						0,00	0,00

Σημειώσεις : Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής.

Κονδύλι ισολογισμού	Στήλες
Ακίνητα	1 + 2 + 3
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4
Λοιπός εξοπλισμός	5 + 6
Επενδύσεις σε ακίνητα	7 + 8
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	9
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10
Δαπάνες ανάπτυξης	11
Υπεραξία	12
Λοιπά άυλα	13

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή		Προκαταβολές	Κτήρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο ενάρξεως την :	31/12/2019	0,00	1.981.731,13	0,00	0,00	0,00	1.981.731,13
Προσθήκες περιόδου		0,00	2.152.822,28	0,00	0,00	0,00	2.152.822,28
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου		0,00	-2.116.269,14	0,00	0,00	0,00	-2.116.269,14
Υπόλοιπο την :	31/12/2020	0,00	2.018.284,27	0,00	0,00	0,00	2.018.284,27
Προσθήκες περιόδου		0,00	1.503.752,30	0,00	0,00	0,00	1.503.752,30
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου		0,00	-3.444.460,89	0,00	0,00	0,00	-3.444.460,89
Υπόλοιπο την :	31/12/2021	0,00	77.575,68	0,00	0,00	0,00	77.575,68

0,00